

# マルコシ わくわくニュース



## 特集

### リフォーム中は仮住居でマルコシを満喫 大西 由貴



マルコシの4階には3DKと1DKのお部屋があります。それぞれキッチン、お風呂、トイレが備わっており大型リフォームの際は仮住居として使っていただいております。今回マンションのLDK、寝室、和室の改装をさせていただくこととなり、ご家族3人で約1か月間引っ越しさせていただきました。



#### 【引っ越しもマルコシにお任せ!】

事前にお客様には最低限の生活必需品をまとめていただき、お荷物をトラック1台へ。ここで活躍するのが、ベテランの平見・東田コンビ! 無駄のない動きで荷物を積み込んでいきます。会社へ到着するとマルコシ社員総出で1階から4階まで、全員力を合わせればあっという間! お客様が到着する前に運び終わりました。

#### 【思いついたら即打合せ】

工事が始まると打合せする内容がたくさん。2階お客様相談室にはカタログ等資料が全て揃っており、ご都合の良いときに降りて来ていただき打合せを行えます。今回はクロスや建具の色を奥様と念入りに打合せ。仕事でお疲れの息子様にも夜見ていただき、家族全員の意見を取り入れたものを選んでいただきました。

#### 【仮住居中のお楽しみ】

3階では講座を開催! 地域の方が講師を務める生涯学習講座や俳句歳時記、映画鑑賞会、人生講座などお気軽にご参加いただけます。また相談役コレクション・約6000冊の蔵書があり飽きさせません。



2階では月替りで地域の芸術家が作品を展示され、自由に観賞していただいています。実際に打合せの合間で日本刺繍の作品を見ていただきました。刺繍をされている奥様。こんなに細かい作業は本当に集中力の高い方しかできないよ! 先生になれる! と感心しきり。

#### 【仮住居利用の裏ワザ】

浴室だけの工事をされる方もご自宅のお風呂が使えない期間、4階をご利用いただくこともできます。

#### 【お客様のお声】

リフォーム中に趣味の木彫りや刺繍をやろうと思っていただけ1か月があっという間に過ぎ、それと同時に我が家もあっという間に綺麗になり驚きました。今回リフォームしてみて我が家の不便だったところを再認識することができ、すっきりとした部屋に。これからまた荷物の整理などがあるので大変ですが、綺麗を保てるようにしていきます。

今回の工事でお客様と何度も打合せを行いました。その都度お時間を作っていただき感謝でいっぱいです。お客様の笑顔を見ることができ私も嬉しくなりました。より良いご提案ができるようもっともっと勉強していきます。



## はじめての生しらす

江原 文男

いつもご注文いただいているお客様のご実家で水回り改装工事のご相談をいただきました。場所は倉橋町。栃木県出身の私は「倉橋町...?」まるで見当がつかません。地図で調べると第二音戸大橋を渡って、倉橋島の最先端の方でした。会社が休みの日に現場調査へ。広島高速からクレアラインを使い約1時間半。穏やかな瀬戸内海を眺めてのドライブです。途中、桂浜というところで昼食。名物のしらす定食を注文しました。新鮮だから食べられる「生のしらす」に舌鼓。目の前には海水浴場があり家族連れが夏を満喫



していました。現場は車の通れない急な坂道の上です。映画「海猿」で見たようなロケーションに似ています。息を切らして登ると何とも眺めの良い景色が! 工事中は重い資材を運ぶ度にこの眺めに心を癒されました。

## コトバの魅力に引き込まれて

山田 智恵

マルコシ本社3階で毎月第2水曜日に開催されている、生涯学習講座「入川講師“見直そう、親しもう”「日本のことば」」に参加させていただいてから早3年になります。

毎回の講座参加者は10人前後でちょうど机を囲んで意見・感想が交わせる空間です。

入川講師の解説も丁寧でわかりやすく、漢字の意味や成り立ちをひも解き新しい発見もありますし、勘違い言葉で使い方を誤っていることが多々あると驚きます。一



度参加すると入川ファミリーになっていきます。3か月に1回は現地講座もあり、9月は「草津・旧西国街道」を廻り散策も楽しみました。ゆっくり歩いて巡りましたがあっという間に時間が過ぎました。皆様も「ことば」楽しみませんか?

## 超スピード!見学会報告

山野 幸恵

6・7・8月に続き、9月はマンションリフォームの見学会を開催!

工事範囲は浴室・トイレ・和室・リビング。「毎日使うところだからきれいにしたい」と皆さまお考えですが、荷物も多いし壊れていないし...となかなか腰が上がらないものです。

今回は、何度もご注文をいただいているお客様がご友人の背中を後押し。うれしいご縁をいただきました。

マンションのユニットバス施工は超スピード! 一戸建よりも簡単に取替えるのがいい



ところ。最短3日目にはお風呂に入れます! と同じマンションの方にお話すると驚かれました。清潔で掃除も楽になるし、節水で家計にやさしいし、いいこと尽くめで猛アピール! リフォームを楽しむことで、大掃除までできちゃいますよ~! 皆さまぜひご検討くださいませ!

## リフォームで「不安」「不満」「不快」解消

金本 和宏

「白蟻らしきものが...」ご相談をいただいたのは二世世代に渡りお世話になっているお客様。心配で掛け付けました。床下の調査をすると大事な床下の骨組みが白蟻の餌食に...。白蟻を退治し、食べられてしまった骨組みを全て取替えることになりました。この機会に暮らしの『不』の解消もご提案。築二十五年のお住まいには様々な『不』が...。ご夫妻二人となられたLDKは、付かず離れずお互いの趣味



を快適に楽しめるように工夫。デッドスペースや段差のせいで不安要素が多かったトイレは、スペースは変えずにお洒落で安全に。完成後に「リフォームして良かった!」と素敵な笑顔をいただきました。最高の瞬間です。

## おまかせいただいている取扱い物件の一部をご紹介します!

### 売土地

**100万円**  
坪単価:2.2万円  
150.0m<sup>2</sup> 45.4坪

東広島市西条町福本字實郷237-107

- ◆下長野バス停8分 ◆地勢...平坦
- 現状/更地 ●引渡し/即時 ●間口/13.87m
- 都市計画/市街化調整区域 ●用途/無指定
- 建ぺい率/70% ●容積率/400%
- 地目/雑種地 ●水道/無 ●ガス/無
- トイレ/無 ●浄化槽必要

### マンション

販売価格 **1,180万円**  
68m<sup>2</sup> 3LDK

ベルウィング高陽 8階

広島市安佐北区口田1丁目1-38

- ◆芸備線「安芸矢口」駅徒歩8分
- ◆810号室
- ◆リフォーム条件付物件
- 1997年9月 築
- 引渡し/2016年11月
- 管理費/7,500円/月
- 修繕積立金/11,000円/月
- 駐車場/有 7,300円/月

その他、専任物件多数あり!!

## 感謝の温泉バスツアー報告

木原 愛一郎

前号でご案内した「感謝の温泉バスツアー」はおかげ様で大盛況のうちに終わることができました。先着20名様で募集させていただきましたが、送迎バス満員の25名様での出発となりました。まずは福留ハム工場見学です。見学後はお手軽な値段でハムも購入でき、この時点でバスのトランクは満タン状態?そしていよいよ「満天の湯」へ。ご参加いただいたみな様には、事前にお食事メニューをお伺いしておりましたので、25名の大所帯もなんとかスムーズに??「釜めしの方~! ステーキ御膳です! 寿司御膳です! 天刺し御膳お待たせしました!」と私たちも一生懸命に配膳のお手伝いをしました。ご馳走を堪能



能した後は、早速タオルを持って温泉を目指す方、ゆっくりと寛がれる方、カラオケやお買い物と出発までゆっくりとお過ごしいただきました。

最後のクラップショールームではいささかお疲れだったかもしれませんが、無事に散会となりました。また地域のみな様に喜んでいただけるイベントを考えてまいります。またのご参加を心よりお待ちしております。

## 編集・発行・お問合せ先

マルコシ オレンジTime's編集室  
〒739-1731 広島市安佐北区落合4-1-7  
URL: <http://www.marukoshi.jp>

☎ 843-9981

マルコシ リフォーム 検索

