ていきます。

して引っ越す? 悩み出

把握・推測することをし、 建物のコンディションを

のでご参考までに。

新しい家を購入

んどんどん迷路に入っ

ホームインスペクショ

家は何年もでるかな? 手は国が認めた講習を修 山野 幸恵

なくては…。費用も掛か それにはリフォームをし た。長く住みたいけど、 か?そんな事をふと考え いつまで住めるだろう そして、ホームインスペ して、確認できる範囲で 主に非破壊の目視調査を クションとは、資格者が、 建築士とされています。 査技術者」の資格を持つ 象となり、家にとっても ジに詳しく載っています の補助の仕組みは次ペー メリットとなります。そ 住む人にとっても大きな 重サッシなどの工事をし です。浴室やトイレ、二 向上をすることは補助 て、エコな暮らしで性

間で例えるなら、人間ド バイスすることです。人所はあるのか?」をアド のでもちろんホームイン ックを受けることと同じ ようなことです。 か?」「修繕が必要な箇 建物がどんな状態なの マルコシは工務店です ションを受けられたお客 ことが私たちの仕事です。 を大切にしていきたいと 様は、これからもずっと 健康管理し、お客様に安 安心して暮らし、住ま 心して暮らしていただく 大切なお家をしっかり ホームインスペク

気心が知れたご近所さん

るのは勇気がいります。

住み慣れた土地を離れ

とのお付き合いも土地勘

ら築き上げなければいけ

へ移り住むとなると一か

すべてが新しい場所

いと思う方が多いもので

折角ならここに住みた

はできるのですが、より

さいました。

スペクションを行うこと

思い私たちにご相談くだ

金本 和宏

、は工務店に相談です!

そうと決まれば、ま

より安心していただけま 機能を果たし、お客様に 精査していきます。それ もらいその上で私たちも 三者の専門家に検査して 確かなものにするため第 によりダブルチェックの 宅の価値を高めていけ 明が義務化され、中古住 ムインスペクションの説 住みやすくすることで住 わってきています。長く 宅のあり方が少しずつ変 中古住宅取引でのホ

おススメなのは、おうち

健康診断(インスペク

意見を聞いてみましょう。 など専門家に見てもらい、 建物の築年数や劣化具合





しよう!



とはありますか?まず、 ンという言葉を聞いたこ

物状況調査」と呼ばれ、

インスペクションは「建

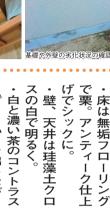


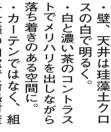














大西 由貴



任まいを支える

&スマイル】。今年の夏 あり、窓の大きさや形に 合わせて日よけを選定し だきました。種類も様々 付けのご依頼を多くいた その影響からか日よけ取 は特別暑かったですね。 ポートシステム【ほっと ます。 しいとのお声をよく聞き えや窓拭きなど、その他 ですが、季節が過ぎ、取 下さい。お手伝いさせて さい!また、電球の取替 り外しの際もお任せくだ お困り事は何でもご相談 いただきます。 取付けはもちろん

だいたところ、基礎部分

ただき、調査させていた

かれます。

改装工事のご相談をい

部分の改装工事に取り掛

浴室鏡をピカピカに

衛ホームクリーン 美装工事担当

江原 文男

だけを改装しても基礎部 に欠損を発見。生活部分

外壁の点検など喜んで行

■お風呂の鏡の

います。お気軽にお声か

は豪雨も心配です。屋根、床下はもちろん、最近



強工事を合わせて行うこ せていただき、基礎の補

ととなりました。

ら本も子もありません。

原因で不具合が発生した 分に欠損があり、それが

けくださいませ。

水に含まれるカルシウムや

鏡に付着する水垢は水道 水垢(ウロコ)の原因

カルシウム塩水垢は酸性

お客様に十分にご説明さ

る時間帯はその部屋には 取付けまで行いました。 けない作業はなかなか難 なった。」と喜んでいた お客様からは「日が当た い物代行で日よけ購入、 なければいけません。買 いられなかったが快適に 脚立を使わなければい







きるように鉄筋を組み上

基礎、土間とを一体化で 除き、既存基礎と新たな

根太、大引きまで取り 床板はもちろん、座組

成。これで安心して生活 げ、生コンを打設して完

増築、水廻り改装、離れ 装工事。テーマは「シン 相談をいただきました。 増築等、ご注文いただい ているお客様から再度ご 今回は寝室と書斎の改 一十五年前から応接室 演出。 をしながら賢く和の趣を えて寛ぎの和空間になり 抜け窓。光と風が家全体 ・閉鎖的だった階段に吹 に行き渡るように。 現代的なアレンジを加

ました。お客様の笑顔が らも末永くよろしくお願 何よりのご褒美。これか いいたします。 を超える大会となりまし が参加され、総勢八十名

モダン』なお部屋」



口浦中学校

木原 愛一郎



学校にて第一回ボランテ え酷暑の中、校長先生や ました。夏休み中とはい ィア清掃大会が開催され (火) 、広島市立日浦中 が楽しみです。 業記念トイレ磨きをはじ









名・保護者の方二十二名 教員の皆様をはじめ、生 (一~三年) 五十六 ます。次回、成長した生 熱心な活動の歴史があり 徒さんにお会いできるの め本校は十年以上前から















