

マルコシわくわくフェスタ

5月22日(土)
第15回オレンジフェスタ開催

金本 和宏



ごあいさつ
実行委員長 金本 和宏

昨年八月一日、「第十四回オレンジフェスタ」を開催いたしました。コロナ禍で私たちに何ができるのかを考え、完全予約制で徹底した感染対策をしての開催となり、ご来場いただきましたお客様には感謝申し上げます。

「見直し」「備えて」「楽しむ」です。マルコシが皆様にお伝えしたい具体的な三本柱についてご案内します。

「見直し」では、お陰様でマルコシは創業五十五年を迎え、多くのお客様との縁を結ばせていただきました。次の世代へ大切な住まいの資産価値を下げずに引き継ぐお手伝いをさせていただきます。

「備えて」では、リフォーム・リノベーション・不動産売買をワンストップで行わせていただくマルコシが、失敗しない住まいづくりをご提案致します。補助金やポイント制度など知って損なし！賢く節約は当たり前です。最後は「楽しむ」です。若い世代の方にもオレンジフェスタを知ってもらい、地元高陽町の魅力再発見となるイベントを目指します。

本年度は三月まで話し合った結果、広島県感染者数の減少動向から開催を決定しました。今年も皆様の日常が「心豊かに安全で楽しい暮らし」となるよう



す。高陽町での楽しい日々の暮らしを一緒に考えてみませんか？

イベントのご案内

- ①楽しい暮らし、安心な住まいを実現する商品のご提案コーナー
1. 「コロナ対策」にもなる安心で快適な生活のご提案。最新住宅設備機器の展示と申し込みをいたします。事前参加登録をいたします。
- ②今年もやりやす、不安解消！「お役立ち不動産」コーナー
高陽地区での、補助金やポイント制度を賢く使った中古住宅リノベーション事例。高陽町おススメの物件紹介や不動産査定も行います。
- ③マルコシ社員からの「お役立ちオレンジセミナー」



グリーン住宅ポイント制度スタート

山野 幸恵



政府より、新型コロナウイルスの影響で落ち込んだ経済回復を図るための支援策として、グリーン住宅ポイント制度が始まりました。水廻りの改装でエコな設備を設置したり、二重窓を設置する断熱改修、耐震改修など対象工事は様々。今回、不動産仲介させていただいた倉掛物件では、仲介からリノベーション工事までをワンストップで行います。子育て世帯が安心して既存住宅で暮らすための耐震改修も行い、安心・安全な住

グリーン住宅ポイント制度 スタートします！

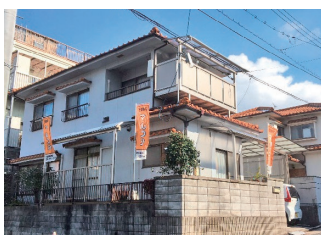
- 新築で最大100万円ポイント付与
- リフォームで最大60万円ポイント付与
- リフォームで最大30万円ポイント付与

戸建住宅の仲介

大西 由貴



口田南七丁目戸建住宅の売却のご相談をいただきました。九年前に水回りのリフォームをされており、きれいに使われていたためすぐにでも住むことができる状態。また、立地条件も良く、人気の地域だったため現地に職を立て、ポータルサイトに掲載した次の日に内覧希望のお問い合わせが三件も入り驚きました。その日のうちに二組内覧していただき、気に入って下さった方が即、買付証明書を出されることに。売



メンテナンス訪問！

木原 隆介



この度からマルコシでは、定期メンテナンス部門が設立され、私たちがCS (Customer Satisfaction) マネージャーに任命されました！過去マルコシで工事をさせていただいたお客様を訪問します。CS マネージャーとしては、ご契約いただいたお客様の施工から一年目、三年目、五年目、十年目の定期訪問をさせていただきます。「施工から〇〇年経ったんですがお変わりないですか？」というご訪問です。



はじめまして

宇都宮 祐希



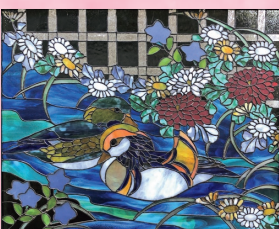
みなさんはじめまして！新入社員の宇都宮祐希（うつのみや ゆき）です！二〇二〇年に少し市長さんが話題となった安芸高田市の出身で、小学生時はBMXという自転車競技、中学、高校では陸上競技を！現在男子バレーボールの応援に夢中です！大学は広島女学院大学に進み、一・二年生で建築、三・四年生でグラフィックや造形のデザインを学んでいました。就職活動中に合同企業説明会でマルコシを知り、

「マルコシの勝手に高陽地区まち再生プロジェクト」と銘打ってGOTOマルコシ地域振興券をお届けしました。六月末までなら分割してのご利用も可能です。息子さん夫婦やお孫さんたちと相談の上、有難く利用させていただきました。今後「小規模事業者持続化給付金」を原資（二〇〇万円）に工事を、ご用命いただいたり、ご紹介いただいたお客様に高陽町内で利用できる独自の地域振興券をお配りしています。早速、以前工事をさせていただいた玖村地区のお客様からお姉さ



スタンドグラス展示即売会 「光の中」

廿日市市・とんぼ工房 伊藤先生に師事
中上良江さん謹製
会場：マルコシ2階
期間：～令和3年5月15日(土)



「川辺」100,000円



「仲よし」50,000円



「ガーベラ」2,000円