



# 頑張る高陽人

高陽町の和を求め、  
地元スポットを当てる  
コーナーです。



## KOYOの素敵な居場所 「ポジポジハウス」

目が見えにくい方々の当事者の人たちがお互いの思いを話し合ったり、楽しく有意義なことを行っていたり、会として2015年に「ポジポジハウス」を発足し、第一回のお話し会は2015年4月8日に4名でスタート致しました。今では地域の方々にも加わっていただいています。

真亀公民館にて毎月第一水曜日



に行うお話し会では、お勧めの本の朗読をし、そこからの情報共有や情報交換を地域の方々が見えにくい方々、参加者全員でお話しをして交流をしています。お話し会以外でもいろいろなことを行っています。

「ブラインドテニス」は毎月2回、「ヨガ」は毎月1回開催、他にも「畑での野菜作り」をしたり、「公民館での音楽の発表会」をしたり「点字の体験会」をしたり、多岐にわたり参加者全員楽しんで活動しています。地域の方々も積極的に参加、協力していただき嬉しい限りです。



これからも、見えにくい人々と地域の皆さんと一緒に、前向きに楽しく前進していけたらと思います。皆様との繋がりを大切にしながら楽しいことをこれからも一緒にたくさんしていきます！

見えにくくなってしまうと、どうしても気持ちも体も内にこもりがちになってしまいますが、ポジティブに一步前に向かって、寿命まで楽しく前進して参りましょう！

誰もが声を掛け合う街、白杖をよく見かける街になればと思っています。

いつも協力していただいている地域の方々、本当にありがとうございます。今後ともどうぞよろし



くお願い致します。そして、今回初めて「ポジポジハウス」を知っていただいた方どうぞお気軽にご参加下さい。

活動場所：真亀公民館  
活動日時：  
・お話し会  
毎月第一水曜日  
AM10:00~12:00  
・ヨガ  
毎月第三水曜日  
AM10:00~12:00  
・ブラインドテニス  
毎月第一・第三水曜日  
PM6:00~7:30



## 中村奏恵のグルメレポート 「たまき」

たまご色に緑の看板が目印のお店のご紹介。店内は、看板と同じ緑色を取り入れた小物のある懐かしさと心地よさを感じる温かみのある内装です。オムライスが一番おすすめらしいですが、今回気になった手づくりコロケを頂きました。シンプルできれいな盛り付けで出てきたコロケ。衣は、薄く滑らかなので外がカリッとしていて、中はアツアツで香辛料の風味を感じるジャガイモペーストがとろっと！思わず無言でペロッと食べてしまいました。単品料理なので他の料理も注文すると

丁度いい量になりそうです。また、味がしっかりしているのでご飯やお酒をのみながら食べるとより一層楽しめます！おいしくいただきました。ぜひ皆さまも召し上がってみてください！

住所：安佐北区落合南3丁目12-28  
電話：082-842-7713  
営業時間：17:00~24:00 (L.O. 23:30)  
定休日：火曜日、第2・3水曜日



## 我が家のアイドル

### ちゃぼちゃん(8)

私の名前は「ちゃぼちゃん」。マルコシの隠れたアイドル！新年号だから特別に登場。実はマルコシで生まれた私、今年で8才。兄弟もたくさんいたけど、今は独りぼっち…。でも寂しくなかない。お友達のスズメさん達が毎日遊びに来てくれる。みんなに私の朝ごはんをお裾分けしてあげるの。マルコシ本社前の歩道を通るときには声を掛けてね！



## Caféふおーらむ 料理コラム

試行錯誤のランチメニュー！  
これまでのメニューをご紹介します！

### 【ステーキ丼】

カフェで大人気のステーキ丼をご紹介します。ランチの設定価格ではA5ランクとはいかず、海を渡ったウシさんですが部位はリブアイロール。美味しく食べていただく為に工夫。隠し味はソースに揚げ玉ねぎを加え一晩寝かせます。5日間のご提供で9kgの牛さんがお客様のお腹に消えていきます。



## マルコシの不動産物件を一部ご紹介

不動産に関するお問合せ・ご相談は、  
マルコシ不動産事業部専用ダイヤルへ!! **Tel.881-0018**

## 不動産のこともマルコシにお任せください

手数料はどこでも同じです。ならば地域密着のマルコシが安心・安全・確実！直接買取・仲介いたします。



\*坪数は1㎡=0.3025坪で換算した表示です。\*徒歩分は概算距離より80m/分で算出した約表示です。\*畳数は、約表示です。\*図面が現況と異なる場合は現況優先となります。\*取引形態/仲介 \*ご成約の際には、規定の仲介手数料を申し受けます。\*掲載物件は令和6年1月1日現在の情報です。万一、成約済みの場合はご容赦ください。\*広告有効期限/令和6年1月末日

### 口田4 一戸建て

6LDK 2,200万円

■土地面積: 71.00㎡ (21.47坪) ■建物面積: 137.45㎡ (41.57坪)  
■最寄駅: JR芸備線 安芸矢口駅 徒歩19分

★130㎡を超えるゆったり6LDK  
★マックスバリュが目の前

#### 物件概要

構造: 木造3階建  
引渡し: 相談  
建築年数: 平成10年7月(築25年)  
現状: 空家  
駐車場: 2台可(車種による)  
学区: 口田東小学校・口田中学校



### 口田2 土地

241.64㎡ 3,800万円

■土地面積: 241.64㎡ (73.09坪)  
■最寄駅: JR芸備線 安芸矢口駅 徒歩12分

★人気のすが丘、70坪を超える角地の土地  
★日当たり良好 ★注文住宅用地としても◎

#### 物件概要

現状: 古家有り 国土法届出: 不要  
土地権利: 所有権 引渡し: 即時  
最適用地: 住宅用地 学区: 口田東小学校・口田中学校



### 倉掛2 一戸建て

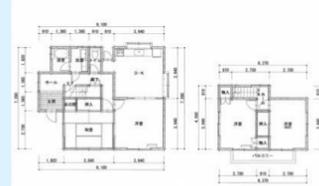
4DK 1,380万円

■土地面積: 219.13㎡ (66.28坪) ■建物面積: 85.28㎡ (25.79坪)  
■最寄駅: JR芸備線 中深川駅 徒歩28分、支援学校前バス停 徒歩5分

★65坪越のゆったりした土地  
★リフォームして自分好みのお住まいに

#### 物件概要

構造: 木造スレート葺2階建  
引渡し: 相談  
建築年数: 昭和58年8月(築40年)  
現状: 空家  
駐車場: 2台可  
学区: 倉掛小学校・亀崎中学校



ウォシュレット

## apricot (アプリコット)

薄く、平らで、なめらかなシルエット。トイレに美しく納まる美観されたデザインと、凹凸や段差を極力抑えたフラットなフォルムで、お手入れがより簡単な、誰もが快適に使いやすい「ウォシュレット」です。

アプリコット

## LIXIL SPAGE スパージュ

お風呂を愛する国のバスルーム

全自動おそうじトイレ

## Panasonic アラウーノ S160 シリーズ

A-La-Uno

激落ちバブル  
流すたびに「2種類の泡」と「パワフルな水流」でしっかりおそうじ

おそうじ  
ラクラク  
宣言