



# 頑張る高陽人

高陽町の和を求め、  
地元スポットを当てる  
コーナーです。



## KOYOの素敵な居場所

### 「シャドーボックス」 佐々木 淑子 様

17世紀のヨーロッパで流行したデコパージュの技法の一つで、その後アメリカに伝わり、立体的に発展して出来たハンドクラフトです。デコパージュとはフランス語で、切り抜く、切り裂くなどという意味。紙に描かれた模様や絵の切り抜きを貼り重ね物の表面を飾り、コーティング剤を塗り重ね



ていく工芸です。17世紀中頃、ヨーロッパで広まり、フランス上流階級の婦人の間で流行しました。倉掛地区で教室を25年開いています。現在は、5名の生徒さんと1か月に2回教室を開催。みなさん、好きな絵柄を選ばれ、熱心に作品を作っています。作品展もありますので、出展される生徒さんもいらっしゃいますよ。去年は、マルコシさんのワークショップで「ストロベリー」のモチーフを作りました。体験教室も行っていますので、ぜひ興味のある方はマルコシさんまでご連絡下さいませ。



## KOYOの元気マル

### 腹話術ボランティア「みこりんとタックン」

「タックン」「ナーニ?」「あのね」「ウン」 私達の話はいつでもこのフレーズで始まります。

タックンと出会ったのは15年前。その時タックンは5歳でした。そして今も5歳なのです。

それから一緒に保育園、幼稚園、公民館、イベント会場、お寺などへのボランティアが始まりました。そしてマルコシさんにもご縁を頂きました。

腹話術の人形を見たことがない方も多く、珍しがられたり、幼い子供達には「こわい～」と言われたりしますが、一度握手をしてみるともう仲良し。「またきてね!」と送ってくれます。施設のおじさん、おばあさんは時に手を握り、

涙を流されま  
す。笑顔を見  
たい、喜んで  
貰おうと会場  
に行きますが、  
帰りには逆に  
励まされ、元  
気をもらって  
帰る事になり  
ます。



楽しい話、笑える話だけでなく、今年「しんちゃんの三輪車」を通じ、原爆の悲惨さ、何気ない日々の尊さをタックンと伝えて行きたいと思っています。

何処かで皆さんに逢えるのを楽しみにしています。

## 中村奏恵のグルメレポート「麺屋 七竈」

ななかまど

下岩の上バス停のすぐ奥。信楽焼きの狸がいるラーメン屋さんのご紹介。

店内はカウンターと座敷があり落ち着いた雰囲気がある内装です。お会計は注文をしてすぐにお支払いする形式です。

今回はオススメの「スタミナラーメン」とご飯を頂きました。アツアツのスープに浮くラー油・ショウガと大ぶりの具がたくさん。ラーメンの具は注文してから作り始めるので、大きなお肉は柔らかく、玉ねぎはシャキシャキとしていました。また、

スープの辛さが0~4まで選べます。辛いものが得意ではないので1にしました。少し太めの麺によく絡み、身体がポカポカです。温泉卵を入れるとマイルドになり、味が変わってさらに箸が進みます! ご馳走様でした。



住所: 安佐北区口田南8-3-1  
営業時間: [月・木]11:00~15:00 (L.O. 14:30)  
[水・金・土・日]11:00~15:00 (L.O. 14:30)、  
18:00~22:00 (L.O. 21:30)  
定休日: 火曜日

## 我が家のアイドル

### ぴーたろう、ひーちゃん、よっちゃん、ふどちゃん

お父さんはブルーのぴーたろう。高い場所は大好きなので、くちばしと足と上手に使ってカーテンを登るのが得意。あとの三羽は姉弟。ひーちゃんよっちゃんは、おしゃべり大好き。息のあったダンスをしながら遊ぶよ。ふどちゃんは、おうちと鏡が大好き。毎日いりびんがみんなの遊び場。カーテンレールの上に飛び移って楽しんでるよ!



## Caféふおーらむ 料理コラム

試行錯誤のランチメニュー!  
これまでのメニューをご紹介します!

### 「鉄鍋麻婆豆腐」

オークションで落札した鉄鍋をつかた一品。10客セットなのでそれを超えてしまつとお待ちいただくことも。アツアツなのに気を使って急いで食べていただき感謝です。作り方は調理師時代を思い出しつつ出来るだけ忠実に。コッパは別で炒めるコンチです。



## マルコシの不動産物件を一部ご紹介

### 不動産のこともマルコシにお任せください

不動産に関するお問合せ・ご相談は、  
マルコシ不動産事業部専用ダイヤルへ!! **Tel.881-0018**

手数料はどこでも同じです。ならば地域密着のマルコシが  
安心・安全・確実! 直接買取・仲介いたします。



\*坪数は1㎡=0.3025坪で換算した表示です。\*徒歩分は概算距離より80m/分で算出した約表示です。\*畳数は、約表示です。\*図面が現況と異なる場合は現況優先となります。\*取引形態/仲介 \*ご成約の際には、規定の仲介手数料を申し受けます。\*掲載物件は令和6年4月1日現在の情報です。万一、成約済みの場合はご容赦ください。\*広告有効期限/令和6年4月末日

**口田4 一戸建て** (6DK) **2,180万円**

■土地面積: 446.29㎡ (135.00坪) ■建物面積: 123.38㎡ (37.32坪)

■最寄駅: JR芸備線 安芸矢口駅 徒歩19分

★土地、建物共に広い  
★突き当りの場所静か

**物件概要**

構造: 木造2階建  
引渡し: 相談  
建築年数: 昭和51年2月(築47年)  
現況: 空家  
駐車場: 2台可(車種による)  
学区: 口田東小学校・口田中学校

**落合3 マンション** (2LDK) **600万円**

■専有面積: 69.53㎡ (21.03坪)

■最寄駅: 広島バス 東営17号館前バス停 徒歩4分

★日当たり良好 ★自分好みの家にカスタムして快適空間へ!  
★子育て環境◎(敷地内広場あり、ゆったり遊べる中山公園徒歩1分)

**物件概要**

構造: RC造4階建の2階  
引渡し: 相談  
築年月: 1975年8月(築48年)  
現況: 空家  
管理費: 6,700円/月額  
修繕積立金: 9,800円/月額  
駐車場: あり  
学区: 落合東小学校 落合中学校

**矢野東3 一戸建て** (3LDK+S) **1,580万円**

■土地面積: 121.23㎡ (36.67坪) ■建物面積: 94.18㎡ (28.48坪)

■最寄駅: JR呉線 矢野駅 徒歩21分

★日当たり良好 ★収納たっぷり ★駐車2台も可能  
★2階は間仕切りを付けるリフォームで3部屋にできます!

**物件概要**

構造: 木造2階建  
引渡し: 相談  
建築年数: 1995年1月(築28年)  
現況: 入居中  
駐車場: 2台可  
学区: 矢野小学校・矢野中学校

**牛田東2 マンション** (2LDK) **1,680万円**

■専有面積: 54.71㎡ (16.54坪) ■ルーバルコニー面積: 40.00㎡ (12.1坪)

■最寄駅: アストラムライン 牛田駅 徒歩25分

★前面棟のない上層階角部屋 ★大型ルーバルコニー使用可能  
★駐車場1台確保されています ★高台だからそのロケーション

**物件概要**

構造: RC造8階建の7階  
引渡し: 相談  
築年月: 1995年10月(築28年)  
現況: 空家  
管理費: 5,900円/月額  
修繕積立金: 19,020円/月額  
駐車場: 1台あり  
学区: 早稲田小学校 早稲田中学校

**口田2 土地** (241.64㎡) **3,800万円**

■土地面積: 241.64㎡ (73.09坪)

■最寄駅: JR芸備線 安芸矢口駅 徒歩12分

★人気のはすが丘、70坪を超える角地の土地  
★日当たり良好 ★注文住宅用地としても◎

**物件概要**

現況: 古家有り 国土法届出: 不要  
土地権利: 所有権 引渡し: 即時  
最適用地: 住宅用地 学区: 口田東小学校・口田中学校

**倉掛2 一戸建て** (4DK) **1,280万円**

■土地面積: 219.13㎡ (66.28坪) ■建物面積: 85.28㎡ (25.79坪)

■最寄駅: JR芸備線 中深川駅 徒歩28分、支援学校前バス停 徒歩5分

★65坪越のゆったりした土地  
★リフォームして自分好みのお住まいに

**物件概要**

構造: 木造スレート葺2階建  
引渡し: 相談  
建築年数: 昭和58年8月(築40年)  
現況: 空家  
駐車場: 2台可  
学区: 倉掛小学校・亀崎中学校