



頑張る高陽人

高陽町の和を求め、
地元スポットを当てる
コーナーです。



KOYOの素敵な居場所

「野の花館・野の花館音楽堂」

コープ高陽横の旧道を下ったところにあるおしゃれなお店。地域で音楽を含む芸術を表現したい人を積極的に応援しており、ギャラリーや音楽堂を併設したカフェを開いています。

音の響きがいいと利用した方から多くの声が寄せられている野の花館音楽堂。プロの演奏家がコンサートを行うこともありセミプロの方も演奏発表会の会場としてよく利用されています。また、楽器の教室や練習などの用途でも貸し出しOK。



また、地域の芸術家が作品展を行うギャラリーや展示会のほかに、スマホ教室などの会場としても活用されています。

併設のカフェはカントリー調の可愛い店内で、教室や練習の後に楽しんでいただけることはもちろん、地域の方のコミュニティの場として愛されているカフェです。

自分の作品・演奏を発表する場をお探しの方はぜひ「野の花館」にお問合せ下さいませ。

住 所：安佐北区口田南7-46-3
営業時間：10:00～18:00
TEL：090-5704-1988
E-mail：nonohanakan1@gmail.com



KOYOのエキスパート

特定非営利活動法人 夢ハウス高陽 就労継続支援B型事業所 夢ハウス

「高陽地区に精神障害者の居場所作りを」という趣旨で平成9年に当時の保健師・地域の有志のご尽力により、無認可作業所として設立。その後平成18年に法人格を取得。平成26年にはハンディキャップを抱えながらも「働く」「暮らす」といった営みができる力をつけることを目的に、就労継続支援B型事業を開始。現在では、精神障害のほか知的障害の方など13名の方が利用しています。

一般就労が難しい方でも、作業に取り組むことで収入を得られる



様な取り組みを行っています。内職部門と木工部門の2部門があり、中でも木工部門では、組み木等の木工製品を制作しています。平成22年からは(株)広島東洋カーブとのご縁で、カーブの木工小物も制作するようになりました。地域のバザー・イベントや夢ハウスでも販売していますのでお近くにお越しの際にはぜひお立ち寄りください。

〒739-1733
広島市安佐北区口田南1丁目11-12
TEL：082-845-5545
施設管理者 片山めぐみ



中村奏恵のグルメレポート「Patisserie そらいろ」

はすが丘団地のメイン通りから山手に向かう道にある言わずと知れた『Patisserie そらいろ』。いつもインスタに掲載してあるオーダーケーキが大評判ですが、店内には人気のベーグルやケーキ、焼き菓子等が並んでいます。その中でも私がオススメするのはこだわりのプリンです。使っている材料はシンプルながらも卵黄と生クリームを多くすることで濃厚な味わいのプリンに仕上がっています。やさしく口の中でとろける食感は病みつきになること間違いなし。私もお菓子作りが趣味で

すがなかなかうまいきません。シンプルな材料だからこそプロの技が光るのですね。他にもベーグルや焼き菓子などこだわりの商品ばかりの優しさあふれる『そらいろ』のスイーツたち全部試してみたい魅力たっぷりのお店です。

住 所：安佐北区口田4-12-13
営業時間：11時～16時ごろ(完売次第閉店)
定休日：不定休



PATISserie.SORAIRo

我が家のアイドル

ルナちゃん 7歳(黒) アンジュちゃん 6歳(茶)

お姉ちゃんのルナは、人が大好きで、寝る時もママにくっついていて、くらい甘えん坊です。妹のアンジュは、ちょっぴり太目だけど、運動神経バツグンの自由犬です。ママがいると2匹で取り合いになって、アンジュが負けますが、お昼は2匹で仲良く

お留守番をしています。



ふぉーらむフリーマ とっておき情報

着物と帯のリメイク工房 日本の伝統の美を大切に!

皆様のおばあ様やお母様の大切な着物、帯をリメイクして、バック、名刺入れ、エコバックなどに生まれ変わらせます。どうぞお気軽にお問合せ下さいませ。



着物と帯のリメイク工房 三宅 純子
住所：安佐北区口田1丁目6-5
TEL：090-6830-7660

マルコシの不動産物件を一部ご紹介

不動産に関するお問合せ・ご相談は、
マルコシ不動産事業部専用ダイヤルへ!! **Tel 881-0018**

不動産のこともマルコシにお任せください

手数料はどこでも同じです。ならば地域密着のマルコシが
安心・安全・確実! 直接買取・仲介いたします。



宅地建物取引士
江原文男

*坪数は1㎡=0.3025坪で換算した表示です。*徒歩分は概算距離より80m/分で算出した約表示です。*量数は、約表示です。*図面が現況と異なる場合は現況優先となります。*取引形態/仲介 *ご成約の際には、規定の仲介手数料を申し受けます。*掲載物件は令和6年7月1日現在の情報です。万一、成約済みの場合はご容赦ください。*広告有効期限/令和6年7月末日

真亀5 テラスハウス (4LDK) 1,190万円

■土地面積: 137.52㎡ (41.59坪) ■建物面積: 88.35㎡ (26.72坪)
■最寄駅: 広島交通 寺迫公園前バス停 徒歩4分

★駐車2台可 ★スーパー 徒歩10分以内 ★閑静な住宅地
★トイレ2ヶ所 ★小学校 徒歩10分以内

物件概要

構造: RC造2階建
引渡し: 相談
建築年数: 1977年11月(築46年)
現況: 空家
駐車場: 2台可(車庫による)
学区: 真亀小学校・落合中学校



落合3 マンション (2LDK) 550万円

■専有面積: 69.53㎡ (21.03坪) ■最寄駅: 広島バス 県営17号館前バス停 徒歩4分

★日当たり良好 ★自分好みの家にカスタムして快適空間へ!
★子育て環境◎(敷地内広場あり、ゆったり遊べる中山公園徒歩1分)

物件概要

構造: RC造4階建の2階
引渡し: 相談
築年月: 1975年8月(築48年)
現況: 空家
管理費: 6,700円/月額
修繕積立金: 9,800円/月額
駐車場: あり
学区: 落合東小学校・落合中学校



口田4 一戸建て (6DK+S) 1,780万円

■土地面積: 446.29㎡ (135坪) ■建物面積: 170.15㎡ (51.47坪)
■最寄駅: 広島交通 中岩の上バス停 徒歩5分

★敷地135坪! ゆったり、贅沢な広さ ★水廻り改築済み
★南側と東側に大きな庭があります ★シャッター付きガレージ

物件概要

構造: 木造2階建
引渡し: 相談
建築年数: 1976年2月(築48年)
現況: 空家
駐車場: 車庫あり
学区: 口田東小学校・口田中学校



矢野東3 一戸建て (3LDK+S) 1,385万円

■土地面積: 121.23㎡ (36.67坪) ■建物面積: 94.18㎡ (28.48坪)
■最寄駅: JR呉線 矢野駅 徒歩21分

★日当たり良好 ★収納たっぷり ★駐車2台も可能
★2階は間仕切りを付けるリフォームで3部屋にできます!

物件概要

構造: 木造2階建
引渡し: 相談
建築年数: 1995年1月(築28年)
現況: 入居中
駐車場: 2台可
学区: 矢野小学校・矢野中学校



牛田東2 マンション (2LDK) 1,580万円

■専有面積: 54.71㎡ (16.54坪) ■ルーフバルコニー面積: 40.00㎡ (12.1坪)
■最寄駅: アストラムライン 牛田駅 徒歩25分

★前面棟のない上層階角部屋 ★大型ルーフバルコニー使用可能
★駐車場1台確保されています ★高台だからそのロケーション

物件概要

構造: RC造8階建の7階
引渡し: 相談
築年月: 1995年10月(築28年)
現況: 空家
管理費: 5,900円/月額
修繕積立金: 19,020円/月額
駐車場: 1台あり
学区: 早稲田小学校・早稲田中学校



落合3 マンション (3LDK) 580万円

■専有面積: 69.53㎡ (21.03坪) ■最寄駅: 広島バス 中山公園前 徒歩1分

★日当たり良好 ★家庭菜園 ★平面駐車場
★緑豊かな住宅地 ★通風良好 ★小学校 徒歩10分以内

物件概要

構造: RC造4階建の1階
引渡し: 相談
築年月: 1975年8月(築48年)
現況: 空家
管理費: 6,700円/月額
修繕積立金: 8,800円/月額
駐車場: あり
学区: 落合東小学校・落合中学校

